



**Datum**

2025-01-29

**Adress**

**Diarienummer**

SN-2024-2139

**Yttrande**

**Till**

Stadsbyggnadsnämnden

**Remiss Samråd för Planprogram för västra Hyllie i  
Malmö (Pp 6052)  
SBN-2019-263**

Serviceenämnden föreslås besluta att lämna följande yttrande:

**Sammanfattning**

Serviceenämnden ställer sig bakom planprogrammets syften men har ett par kommentarer beträffande färdtjänstens förutsättningar att angöra med personbil och specialfordon. Vidare menar serviceenämnden att stor vikt måste läggas på bullerproblematiken inom planområdet. Även säkerhetsfrågor inom barnperspektivet kan medföra utmaningar.

**Yttrande**

Serviceenämnden har valt att redovisa sitt Yttrande med samma indelning och struktur som till del finns i remissunderlaget enligt:

**Planprogram: Samråd Planprogram för västra Hyllie i Malmö (Pp 6052)**

- Generellt
- Planförslag
- Konsekvenser
- Förutsättningar
- Genomförande



## **Planprogram: Samråd Planprogram för västra Hyllie i Malmö (Pp 6052)**

### **Generellt**

För att serviceresor (enhet inom avdelningen kommundjänster på serviceförvaltningen) ska ha möjlighet att utföra sitt uppdrag är framkomlighet och parkeringsmöjligheter för personbil samt de större specialfordonen av största vikt. Det behöver finnas uppsamlings- och avlämningsplats för färdtjänsttransporter inom området med särskilda parkeringstillstånd. Platser likt busskurer, vid till exempel butiker eller annan verksamhet, skulle vara en positiv tillgång för resenärer som väntar på sin färdtjänst.

Vidare är tillgänglighetsanpassning en viktig faktor, så som närhet till in- och utgång och toaletter. God belysning samt anpassade gångstråk och övergångsställen för personer med nedsatt syn och hörsel är ytterligare exempel.

### **Planförslag**

Servicenämnden noterar att planprogrammet kommer naturligt innebära mer yta som enhet skötsel, enhet anläggning och även enhet fastighet, på kommunteknik, ska driftsätta och underhålla. Närheten till dagens uppsamlings/utgångsadress för kommuntekniks verksamhet i Limhamn/Hyllie-området är mycket passande.

Den mark som ingår i allmän platsmark överförs genom fastighetsreglering till en av kommunen ägd park- eller gatumarksfastighet. Föreslagen kvartersmark antas delas in i ett antal fastigheter mellan vilka samverkan kan behöva ske. För fastigheternas gemensamma behov inom kvartersmark, till exempel mindre anläggningar för körytor och grönytor, bildas gemensamhetsanläggningar. Ledningar som anläggs eller ligger kvar inom kvartersmark säkras genom bildande av servitut eller ledningsrätter för dess ändamål.

### **Konsekvenser**

Servicenämnden kan konstatera att bullerfrågan i planområdet är komplex och avsevärd. Går det att förutsäga vilka effekter olika bekämpningsåtgärder får? Stort fokus måste framledes läggas på att utreda buller och åtgärder så att ljudmiljön blir den förväntade bland annat i de planerade parkerna; Spetsen, Gullviksbacken och Ekostråksporten.



## Förutsättningar

## Genomförande

Ordförande Frida Trollmyr (S)

Nämndsekreterare Jim Johansson

[Här anger du om det finns reservationer/särskilda yttranden.]